

Appartement T1 de 34m² à La haie-Fouassiere 44690, Rue du Patis

84 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

IDEAL INVESTISSEUR ! Venez découvrir ce studio comprenant une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée de 30,38 m², avec sa salle d'eau et ses WC de 4,95m², dans une RESIDENCE DE SERVICE sécurisée. (Wifi, laverie, accès PMR, manager). Informations financières : La taxe foncière est de 321€ Loyer HC : 373€/mois (garantie louée) Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Stéphanie Barthélemy, responsable de la commercialisation de ce bien, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

131 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

16 Rue du Patis, La Haie-Fouassière, France, 44690 LA HAIE-FOUASSIERE



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2011
Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Coin cuisine équipé
Chauffage	N/C
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	56 €
Taxe foncière	321 €

Surfaces

Surface	34m ²
Surface séjour	24m ²

Votre agent de secteur

Stéphanie Barthélemy

+33618785648

stephanie.barthelemy@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

