

Appartement T1 de 25m² à Marseille 13001, Rue Longue des Capucins

115 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

À proximité du vieux port et de toutes les commodités, commerces, métro, tram. Appartement de type 1/2 de 25,08m² entièrement refait avec un balcon. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, un espace nuit de 7m² et une salle d'eau avec WC. L'appartement entièrement rénové dispose du double vitrage, climatisation réversible, électricité aux normes. Au calme tout en étant proche de toutes les commodités, coup de cœur assuré ! Homki adore : sa rénovation, son balcon et son calme Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Informations financières : La taxe foncière est de 808€ Les charges sont de 43€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



54 Rue Longue des Capucins, Marseille, France, 13001



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1900
Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine équipée
Chauffage	Individuel électrique
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	EST
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	43 €
Taxe foncière	808 €

Surfaces

Surface	25m ²
Surface séjour	14m ²

Votre agent de secteur

Solenne Morel

+33648087497

solenne.morel@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

