

Appartement T1 de 18m² à Marseille 13004, Boulevard de Roux

89 900 €

Frais fixes compris 4 900 €

 23 Boulevard de Roux, Marseille, France, 13004

Description

4ème Bd de Roux. Studio de 18m² ENTièrement REFAIT À NEUF. Au 1er étage d'un petit immeuble, proche des commerces et des transports. À VOIR ! 89 900€. Contactez-moi directement au 06 68 39 61 13 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus !

Informations financières : La taxe foncière est de 300€ Les charges sont de 70€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.



Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

166 kWh/m ² .an	4* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Coin cuisine équipé
Chauffage	Individuel / électrique
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	NORD-OUEST
------------	------------

Aspects financiers

Charges mensuelles	70 €
Taxe foncière	300 €

Surfaces

Surface	18m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

