

Appartement T1 de 30m² à Marseille 13005, Rue Saint-Pierre

119 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Ascenseur

Description

Idéalement situé à proximité de la Faculté de Médecine, de ses écuries et de toutes les commodités, appartement de type 1 de 29,56m² avec une terrasse de 8m². Au 2ème étage avec ascenseur d'une copropriété très bien entretenue, il se compose d'une entrée avec placard, une pièce de vie de 18,58m² donnant sur la terrasse, un coin cuisine, une salle de bains avec WC. Ce bien est idéalement situé, commerces, transports et facilités. Homki adore : son emplacement, sa terrasse et sa luminosité. Informations financières : La taxe foncière est de 912€ Les charges sont de 135€/mois (eau froide, eau chaude et chauffage avec des sous compteurs) Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

159 kWh/m ² .an	33* kg CO ₂ /m ² .an	D
-------------------------------	---	---

195 Rue Saint-Pierre, 13005 Marseille, France, 13005



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Coin cuisine équipé
Chauffage	Collectif gaz
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	OUEST
------------	-------

Aspects financiers

Charges mensuelles	135 €
Taxe foncière	912 €

Surfaces

Surface	30m ²
Surface séjour	18m ²

Votre agent de secteur

Solenne Morel

+33648087497

solenne.morel@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



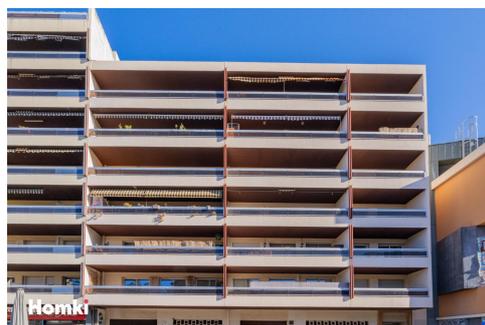
Homki



Homki



Homki



Homki