

Appartement T1 de 47m² à Marseille 13013, Impasse Raphaël

80 000 €

Frais fixes compris 2 990 €



Parking



Ascenseur

Description

Economisez sur la vente et l'achat de votre bien avec Homki, l'agence immobilière nouvelle génération au prix fixe de 2 990€. Exclutivité Homki ! Economisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2 990 euros. Estimation, visites, suivi du dossier par votre agent référent. Appartement de type 1/2 de 46m² libre de toute occupation (anciennement loué 576€/mois) vendu avec un box moto libre (possibilité de stationner 3 motos pour un loyer total par mois de 150EUR). Le bien se situe au 1er étage d'un immeuble semi-récent très bien entretenu au 3 impasse Raphaël 13013 Marseille. L'appartement se compose d'une pièce de vie de 22m², d'une cuisine indépendante de 11m² avec loggia et cellier et une salle d'eau avec WC de 5m². A visiter sans tarder !

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



3 Impasse Raphaël, Marseille, France, 13013



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1960
Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	N/C
Chauffage	Collectif gaz radiateur
Nombre de box(s)	1
Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	100 €
Taxe foncière	800 €

Surfaces

Surface	47m ²
Surface séjour	22m ²

Votre agent de secteur

Pierre Chabert

0612786213

pierre.chabert@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

