

Appartement T2 de 54m² à Bordeaux 33300, Rond-point de Fukuoka

228 500 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

Homki vous présente en exclusivité ce T2 de 54m² situé sur la commune de Bordeaux, dans le quartier des Chartrons, à proximité immédiate des commerces (boulangerie, pharmacie, Leclerc Chartrons...), des écoles et des transports en commun (ligne de bus et tram C). Situé au calme dans une résidence sécurisée construite en 2000, l'appartement se trouve au 1er étage et se compose d'une entrée avec placard, une cuisine séparée, une chambre avec placard, une salle de bains, un cellier et des toilettes séparés. Une place de parking couverte complète l'ensemble. Local à vélo dans la résidence A visiter sans tarder! Informations financières : La taxe foncière est de 1110€ Les charges sont de 90€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Coralie Creton, agent commercial immatriculé au RSAC de Bordeaux sous le numéro 904 961 653, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

154 kWh/m ² .an	4* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

1 Rdpt de Fukuoka, 33300 Bordeaux, France, 33300



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée équipée
Chauffage	Individuel / électrique
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	90 €
Taxe foncière	1110 €

Surfaces

Surface	54m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Coralie Creton

+33633549460

coralie.creton@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

