

Appartement T2 de 31m² à Cap d'agde 34300, Rue de Volvire de Brassac

84 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Parking

Description

Exclusivité Homki au Cap d'Agde: T2 avec Loggia et Parking à ne pas rater ! Ne manquez pas cette opportunité unique de découvrir ce charmant T2 de 31m², idéalement situé au troisième étage d'une résidence sécurisée au Cap d'Agde. Cet appartement, climatisé, meublé et entièrement équipé, saura vous séduire par son agencement et son emplacement privilégié. Il se compose d'une pièce de vie lumineuse et conviviale de 16m² avec cuisine ouverte, parfaitement aménagée pour optimiser l'espace; d'une chambre de 8m²; d'une loggia, un espace supplémentaire pour profiter de l'extérieur, idéal pour vos moments de détente, d'une salle d'eau avec WC intégrés. Climatisé, entièrement meublé et équipé, prêt à être habité. Il est vendu avec une place de parking privative, assurant un stationnement facile et sécurisé. La résidence, sécurisée, offre tranquillité et confort. Proche des commerces et commodités, facilitant votre quotidien. Homki aime: La tranquillité du quartier, offrant un cadre de vie paisible tout en étant proche des services essentiels. Ne manquez pas cette exclusivité Homki! Ce T2 est idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou une résidence secondaire. Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez vous charmer par ce magnifique appartement au Cap d'Agde. Informations f...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

220 kWh/m ² .an	6* kg CO ₂ / m ² .an	D
-------------------------------	--	---

Votre agent de secteur

Sébastien Berenguel

0661865077

sebastien.berenguel@homki-immobilier.com

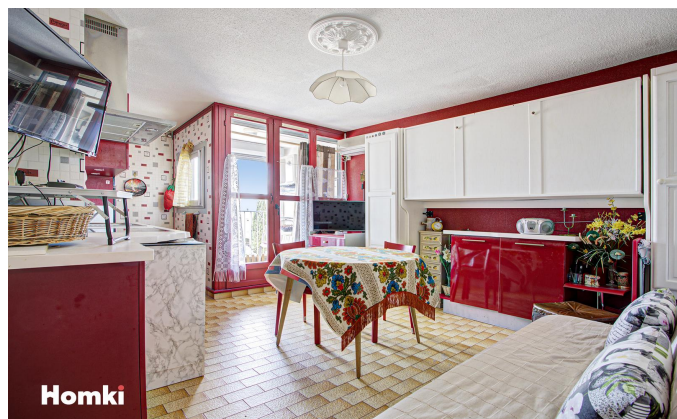
Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

Cap d'Agde, France, 34300



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)		2
Nombre de chambre(s)		1
Nombre de salle(s) de bain		1
Nombre WC		1
Cuisine		N/C
Chauffage		Individuel climatisation réversible
Nombre de parking(s)	1	
Cave		Non
Balcon		Non

Secteur

Exposition		N/C
------------	--	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles		58 €
Taxe foncière		783 €

Surfaces

Surface		31m ²
Surface séjour		N/C

