

Appartement T2 de 44m² à Chécy 45430, Avenue du Balbuzard Pêcheur

144 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

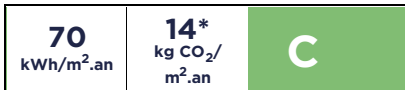
Description

Dans une résidence de 2023. Venez découvrir un beau T2 avec une pièce de vie sur terrasse et sa cuisine ouverte aménagée et équipée. Une chambre sur terrasse également, avec une grande salle d'eau et des WC indépendants. Équipement : Chauffage individuel au gaz. Deux places de stationnement extérieures viennent compléter ce bien. Proche des commerces et tangentielle. À voir rapidement. Informations financières : Les charges sont de 75€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Françoise Bourin, responsable de la commercialisation de ce bien, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

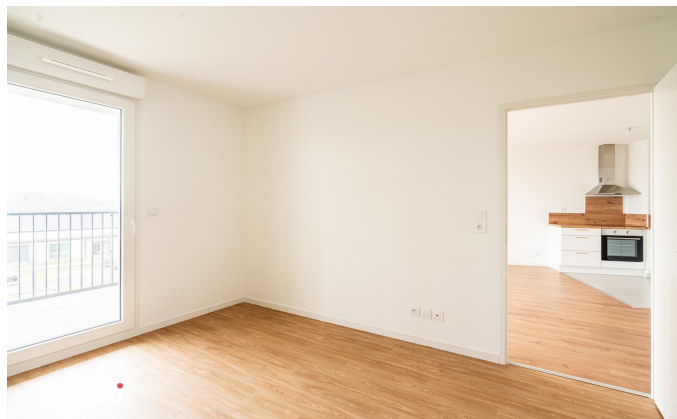
Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions



6 Avenue du Balbuzard Pêcheur, 45430 Chécy, France, 45430



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2023
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine équipée
Chauffage	Individuel / gaz
Nombre de parking(s)	2
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	75 €
Taxe foncière	650 €

Surfaces

Surface	44m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Françoise Bourin

+33672827905

francoise.bourin@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

