

Appartement T2 de 32m² à Marseille 13007, Rue Homère

349 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

En plein cœur de Malmousque, au calme absolu, découvrez en exclusivité ce bel appartement de type 2 doté d'une magnifique terrasse. Avec son entrée indépendante, il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée ainsi que d'une mezzanine de 7m². Ce bien dispose également d'une grande chambre de 12m² donnant sur la terrasse ainsi qu'une salle d'eau et des WC séparés. Homki adore : la localisation exceptionnelle, son extérieur et son calme. Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

153 kWh/m ² .an	4* kg CO ₂ / m ² .an	C
-------------------------------	--	---

3 Rue Homère, Marseille, France, 13007



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1940
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine équipée
Chauffage	Individuel / électrique
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	OUEST
------------	-------

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	32m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Solenne Morel

+33648087497

solenne.morel@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

