

Appartement T2 de 50m² à Marseille 13013, Rue Etienne Miège

189 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur Parking Ascenseur

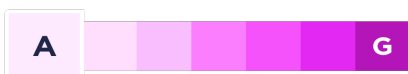
Description

6 rue Etienne Miège 13013 Marseille : Idéalement situé dans le quartier de Chateau Gombert à proximité immédiate du parc Athena, de la technopole et du village dans un secteur calme, Homki vous invite à découvrir en exclusivité au 2ème étage d'une belle résidence récente, ce très bel appartement traversant de type 2 de 50m² avec une agréable terrasse et vendu avec un box dans la résidence. Vous serez séduit par ses beaux volumes, état, sa luminosité, son calme et son fort potentiel locatif. Le bien se compose d'un hall d'entrée avec rangement, d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée de 28m² le tout ouvrant sur une agréable terrasse de 10m², d'une belle chambre de 11m² avec rangements et d'une salle d'eau avec Wc. Vous bénéficierez au sol-sol de la résidence d'un box fermé. À découvrir sans tarder ! Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Robin Ricaut, agent commercial immatriculé au RSAC de Aix-en-Provence sous le numéro 537 770 216, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Informations financières : La taxe foncière est de 1210€ Les charges sont d...

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Robin Ricaut

0658400773

robin.ricaut@homki-immobilier.com

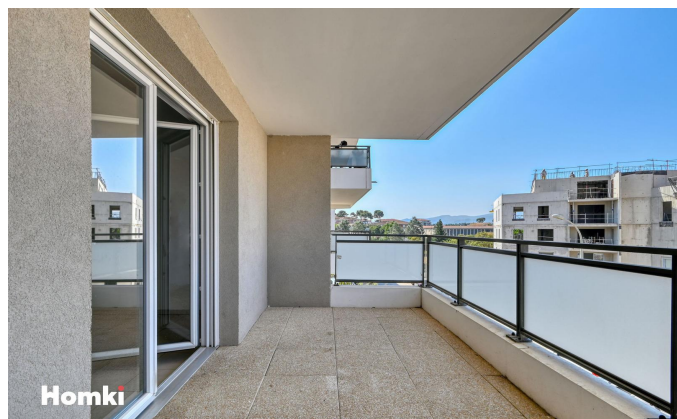
Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

6 Rue Etienne Miège, 13013 Marseille, France, 13013



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	2015
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	N/C
Chauffage	N/C
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	124 €
Taxe foncière	1208 €

Surfaces

Surface	50m ²
Surface séjour	N/C

