

Appartement T2 de 40m² à Montpellier 34070, Rue Jean Carmet

168 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

En exclusivité HOMKI. Venez découvrir cet appartement chaleureux et lumineux de 40m² de 2 pièces situé dans le secteur résidentiel de Montpellier Croix d'Argent. Proche des commodités et des commerces et desservi par la ligne 2 du tramway, cet appartement sans vis-à-vis saura vous séduire par sa terrasse conviviale de 9m² exposée Est. Cet appartement comprend une entrée avec rangement, une cuisine ouverte sur le salon, une chambre spacieuse de plus de 11m² et une salle de bains avec des WC. Pour plus de confort, l'appartement est vendu avec une place de stationnement privative en sous-sol. Homki aime : l'état impeccable de l'appartement, la petite résidence arborée à taille humaine, le quartier calme et résidentiel. Informations financières : La taxe foncière est de 980€. Les charges sont de 100€. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Emmanuelle Winkler, agent commercial immatriculé au RSAC de Montpellier sous le numéro 851 726 539, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions



 235 Rue Jean Carmet, Montpellier, France, 34070



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	2014
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine
Chauffage	N/C
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	EST
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	100 €
Taxe foncière	980 €

Surfaces

Surface	40m ²
Surface séjour	20m ²

Votre agent de secteur

Emmanuelle Winkler

0626782002

emmanuelle.winkler@homki-

immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

