

Appartement T2 de 45m² à Mougins 06250, Rue Basse

168 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



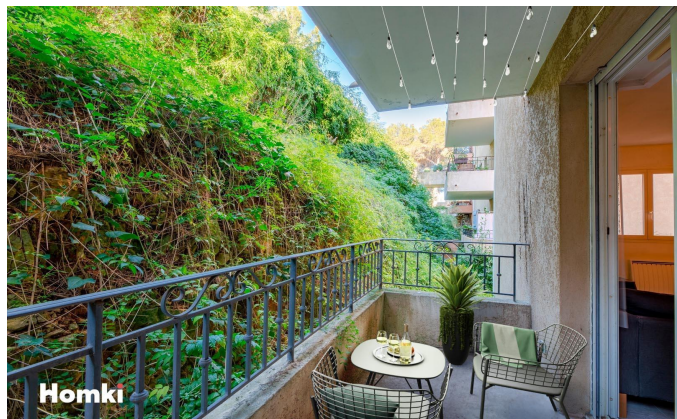
Description

Venez découvrir ce beau 2 pièces de 45m² environ, idéal pour un premier achat ou investissement. Idéalement situé, à proximité des grands axes, et 10 minutes de la Technopole de Sophia-Antipolis. Cet appartement est situé au rez-de-chaussée. Il est composé d'une entrée, un séjour donnant sur une terrasse exposée Ouest, une cuisine ouverte équipée, une chambre, une salle de bains, et des WC séparés, rangements. Informations financières : La taxe foncière est de 529€ Les charges sont de 105€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Nadia Laïdouni, agent commercial immatriculé au RSAC de Antibes sous le numéro 489 475 137, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
166 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C

📍 11 Rue Basse, Mougins, France, 06250



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipée
Chauffage	Individuel électrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	OUI
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	NORD-OUEST
------------	------------

Aspects financiers

Charges mensuelles	105 €
Taxe foncière	529 €

Surfaces

Surface	45m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Nadia Laïdouni

+33695167943

nadia.laidouni@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

