

Appartement T2 de 29m² à Paris 75019, Impasse des Anglais

249 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

Description

Homki vous présente ce charmant 2 pièces meublé, très fonctionnel, de 29m², situé au 3ème étage sans ascenseur. Idéalement implanté au cœur du 19ème arrondissement, il bénéficie de la proximité de nombreux commerces du quotidien ainsi que des quais de Seine. À quelques pas seulement de la station de métro "Riquet" (ligne 5), il est également desservi par les lignes 2, 7 et 12, le RER E, le tram T3b, de nombreux arrêts de bus et des stations Vélib. L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse offrant une vue dégagée, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, d'une chambre avec des rangements et d'une salle d'eau avec WC, incluant également un espace buanderie. 1 cave complète ce bien. Informations financières : La taxe foncière est de 459€. Les charges mensuelles sont de 144€. DPE : G Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Julien, agent commercial immatriculé au RCS de Nanterre sous le numéro 881 081 079, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Contactez moi 7j/7 au 06 50 25 11 59 pour plus d'informations. Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

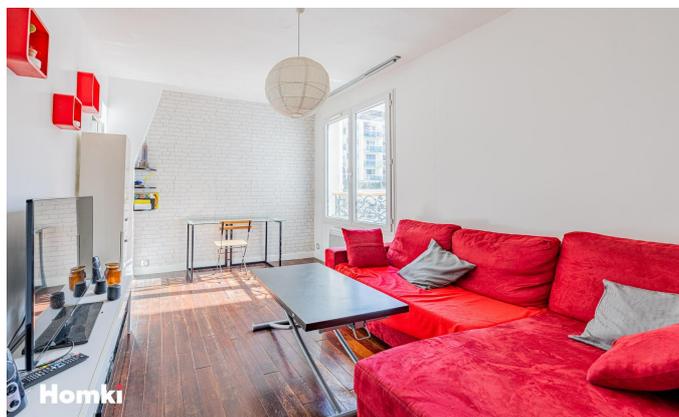
Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

665 kWh/m ² .an	22* kg CO ₂ /m ² .an	G
-------------------------------	---	---

 1 Impasse des Anglais, Paris, France, 75019



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1

Cuisine **Americaine equipee**
Chauffage **N/C**

Cave **OUI**
Balcon **Non**

Secteur

Exposition **N/C**

Aspects financiers

Charges mensuelles **144 €**
Taxe foncière **459 €**

Surfaces

Surface **29m²**
Surface séjour **N/C**

Votre agent de secteur

Julien Benhamou

+33650251159

julien.benhamou@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

