

Appartement T3 de 57m² à Aix-En-Provence 13100, Avenue des Belges

325 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Description

AIX-EN-PROVENCE, 3 avenue des Belges, votre agence HOMKI vous propose cet appartement de type 3 d'environ 56,6 m² (loi Carrez). Idéalement placé à quelques pas de la place de la Rotonde et du Cours Mirabeau, l'appartement est traversant. Il se compose d'une entrée donnant sur une pièce de vie lumineuse avec terrasse, d'une cuisine avec balcon, de deux chambres, de WC et d'une salle d'eau. Situé au 4ème étage sur 6 avec ascenseur, vous bénéficierez également d'une cave. Informations financières : La taxe foncière est de 900€ Les charges sont de 141€ Qui est le Homkeur le plus proche de chez vous ? Je suis Loris Queyrel, agent commercial immatriculé au RSAC de Aix-en-Provence sous le numéro 821 553 443, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Loris Queyrel, agent commercial immatriculé au RSAC de Aix-en-Provence sous le numéro 821 553 443, et je serais ravi de vous le faire découvrir !

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Loris Queyrel

0413680202

loris.queyrel@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

3 Avenue des Belges, Aix-en-Provence, France, 13100



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1970
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	N/C
Cave	OUI
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	EST-OUEST
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	141 €
Taxe foncière	900 €

Surfaces

Surface	57m ²
Surface séjour	N/C

