

Appartement T3 de 65m² à Autrans-Méaudre en vercors 38880, Les Écoles

235 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

Description

Imaginez-vous vivre au cœur du magnifique village d'Autrans, dans ce charmant T3 de 66 m² rénové avec goût. Profitez de la beauté de la nature environnante et de la tranquillité, tout en étant à seulement 45 minutes de Grenoble. Vous apprécierez sa pièce de vie spacieuse et lumineuse avec une cuisine ouverte entièrement équipée, idéale pour préparer de délicieux repas en famille ou entre amis. Les deux chambres offrent un espace confortable pour se reposer après une journée de randonnée ou de ski. Situé au 1er étage d'un petit immeuble de 4 logements, offrant ainsi une ambiance conviviale et familiale, vous pourrez profiter d'un voisinage chaleureux et d'un environnement tranquille. Que ce soit pour y vivre ou pour en faire un investissement locatif intéressant, cet appartement répondra à vos attentes. Sa localisation est un vrai point fort. En plein centre du village, vous pourrez profiter de toutes les commodités à proximité, comme les commerces, les restaurants et les activités de loisirs. De plus, le Vercors offre une multitude d'activités en plein air toute l'année, que ce soit la randonnée, le VTT, le ski ou la raquette. Il bénéficie également d'un local à ski au rez-de-chaussée. Ne manquez pas cette occasion unique de posséder ce magnifique T3 avec une vue imprenable sur les montagnes environnantes. Con...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

265 kWh/m ² .an	8* kg CO ₂ / m ² .an	E
-------------------------------	--	---

 31 Les Écoles, 38880 Autrans-Méaudre en Vercors, France, 38880



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1900
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	N/C
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	SUD-EST
------------	---------

Aspects financiers

Charges mensuelles	33 €
Taxe foncière	682 €

Surfaces

Surface	65m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Katty Forest

0606847261

katty.forest@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

