

Appartement T3 de 64m² à Bassens 33530, Avenue de la République

199 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

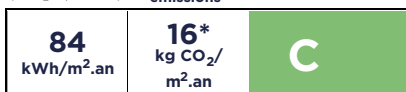
Homki vous présente en exclusivité cet appartement T3 de 64m² sur la commune de Bassens, à proximité immédiate du centre-ville, des commerces, écoles et transport en commun (Bus ligne 94 et Tram A arrêt Bassens / Carbon-Blanc). Situé au 3ème et dernier étage d'une résidence récente et sécurisée de 2020, l'appartement se compose d'une entrée, une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte de 29m² donnant sur un balcon de 9m², un cellier/ buanderie, deux chambres (11m² et 9m²), une salle d'eau et des WC séparés.

L'appartement est exposé plein Sud et donne sur le parc de l'Europe. Un local à vélo dans la résidence et une place de parking privative complètent l'ensemble. À visiter sans tarder ! Informations financières : La taxe foncière est de 900€ Les charges sont de 66€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Coralie Creton, agent commercial immatriculé au RSAC de Bordeaux sous le numéro 904 961 653, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions



Votre agent de secteur

Coralie Creton

+33633549460

coralie.creton@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

46 Avenue de la République, Bassens, France, 33530



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	2020
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	équipée
Chauffage	Electrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	66 €
Taxe foncière	900 €

Surfaces

Surface	64m ²
Surface séjour	29m ²

