

Appartement T3 de 68m² à Beausoleil 06240, Avenue Paul Doumer

444 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

BEAUSOLEIL - Proche MONACO - Au sein d'une résidence calme et bien entretenue, lumineux 3 pièces traversant de 68,78 m² composé d'une entrée, un salon et une cuisine séparée équipée donnant sur une terrasse exposée sud-est offrant une vue dégagée, deux chambres avec placard, un dressing indépendant, une salle de bains, WC séparés. Un garage en sous-sol en option. Informations financières : La taxe foncière est de 1586€ Les charges sont de 167€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Julien Seglat, agent commercial immatriculé au RSAC de 533 796 124 RSAC Nice , et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16119

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

122 kWh/m ² .an	3* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

12 Avenue Paul Doumer, 06240 Beausoleil,
France, 06240



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée équipée
Chauffage	Individuel / climatisation_reversible
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD-EST
------------	---------

Aspects financiers

Charges mensuelles	167 €
Taxe foncière	1586 €

Surfaces

Surface	68m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Julien Seglat

+33679539644

julien.seglat@homki-immobilier.com

