

Appartement T3 de 70m² à Béziers 34500, Rue Berlioz

109 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

 15 Rue Berlioz, 34500 Béziers, France, 34500

Description

Nouvelle exclusivité à ne pas manquer ! Appartement meublé T3 d'environ 70m², situé au 2^{ème} étage d'un immeuble en centre-ville. Ce bien se compose d'une pièce de vie ouverte sur une cuisine équipée meublée d'environ 32m². Vous y trouverez ensuite une salle de bains avec WC et deux grandes chambres d'environ 15m². Cet appartement, doté de double vitrage complet bénéficie aussi d'une climatisation. Situé au centre de Béziers dans une petite rue, seulement à 3 minutes à pied du théâtre, des allées Paul Riquet et des galeries Lafayette. Informations financières : La taxe foncière est de 925 €. Les charges mensuelles sont à venir. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Céline Klevge, agent commercial immatriculé au RSAC de Béziers sous le numéro 889 711 560., et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

163 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C
--------------------------------------	---	----------



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1948
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	N/C
Chauffage	Individuel / climatisation_reversible
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	925 €

Surfaces

Surface	70m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Céline Klevge

0646193466

celine.klevge@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

