

Appartement T3 de 61m² à Bordeaux 33200, Rue Deveaux

229 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

Homki propose en exclusivité cet appartement T3 de 61m² dans une copropriété calme et arborée. Entièrement rénové en excellent état, au 4ème et dernier étage, l'appartement propose un salon/séjour de 20,54m² avec un balcon exposé Sud-Est et une grande cuisine séparée. Le couloir équipé de nombreux rangements mène à deux chambres, une salle de bains ainsi que des WC séparés. Très lumineux et sans aucun vis-à-vis, ce bien est situé à proximité des transports (bus ligne 16) et à 1km des commerces de proximité. Une place de parking couverte complète le bien. Informations financières : La taxe foncière est de 1174 €. Les charges mensuelles sont de 89 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Perrine Piccoli, agent commercial immatriculé au RSAC de Bordeaux sous le numéro 833 397 227, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

172 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

62 Rue Deveaux, Bordeaux, France, 33200



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1990
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	N/C
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	SUD-EST
------------	---------

Aspects financiers

Charges mensuelles	89 €
Taxe foncière	1174 €

Surfaces

Surface	61m ²
Surface séjour	20m ²

Votre agent de secteur

Perrine Piccoli

0633678036

perrine.piccoli@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

