

Appartement T3 de 99m² à La chapelle-Saint-Mesmin 45380, Rue du Paradis

149 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Parking

Description

Dans une petite copropriété de 6 lots au calme, grand 3 pièces de 99m² sans travaux, vous trouverez une grande pièce de vie avec parquet, une cuisine séparée et aménagée, une chambre parentale avec dressing et salle d'eau, une deuxième chambre avec rangements, une salle de bains et WC séparés. Côté technique : Chauffage au gaz individuel, double vitrage, volets roulants électriques. Une cave et un grand garage avec porte automatique. Informations financières : La taxe foncière est de 1600€ Les charges sont de 120€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Françoise Bourin, responsable de la commercialisation de ce bien, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions



18 Rue du Paradis, 45380 La Chapelle-Saint-Mesmin, France, 45380



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1993
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée équipée
Chauffage	Individuel / gaz
Nombre de box(s)	1
Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	EST
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	102 €
Taxe foncière	1600 €

Surfaces

Surface	99m ²
Surface séjour	36m ²

Votre agent de secteur

Françoise Bourin

+33672827905

francoise.bourin@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki