

Appartement T3 de 51m² à La Seyne-Sur-Mer 83500, Chemin des Mouissèques

149 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



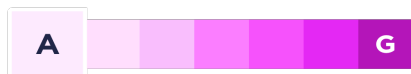
Description

Profitez de la vie côtière avec ce F3 de 51,4m², idéalement situé à deux pas du port de La Seyne et du casino JOA. Avec les commodités à portée de main, y compris le transport en commun, les écoles et le bateau RMTT, la vie quotidienne est facile et agréable. Situé dans une résidence construite en 2007, cet appartement traversant bénéficie d'un séjour ouvrant sur une terrasse exposée à l'ouest, parfaite pour savourer les soirées ensoleillées. Calme, sans vis-à-vis et situé au 4ème étage avec ascenseur, il offre une atmosphère sereine en plein cœur de la ville. Actuellement loué, ce bien représente une excellente opportunité d'investissement. Accessible aux personnes à mobilité réduite, il comprend également un garage en sous-sol pour un stationnement facile. Contactez-nous pour plus d'informations. Informations financières : La taxe foncière est de 1100€ Les charges sont de 170€ Loyer 645€ hors charges Date début de bail 02/09/2017 Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Cathy Ballester, agent commercial immatriculé au RSAC de Toulon sous le numéro 853 258 192, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de ...

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Cathy Ballester

+33667936633

cathy.ballester@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

49 Chemin des Mouissèques, 83500 La Seyne-sur-Mer, France, 83500



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2007
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine
Chauffage	Individuel électrique
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	EST-OUEST
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	170 €
Taxe foncière	1100 €

Surfaces

Surface	51m ²
Surface séjour	20m ²

