

Appartement T3 de 63m² à Marseille 13005, Rue d'Isly

310 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Ascenseur

Description

5ème. Rue D'Isly. COUP DE COEUR ABSOLU pour ce T3 LUMINEUX de 63m² au 6ème et dernier étage d'un immeuble de 2000. Séjour ouvert sur une première terrasse de 7m² avec belle vue dominante dégagée, cuisine ouverte et équipée, 2 chambres avec une 2ème terrasse de 13m², une salle d'eau, des WC. Box fermé en option (25000€). Cet appartement offre un cadre de vie paisible tout en étant à seulement quelques minutes des commerces, restaurants et écoles. A VOIR ! 310000€. Contactez moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus ! Informations financières : La taxe foncière est de 1200€ Les charges sont de 110€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur
Franck Sonigo
0668396113
franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

10 Rue d'Isly, 13005 Marseille, France, 13005



Caractéristiques

Principales

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| Année de construction | 2000 |
| Nombre de pièce(s) | 3 |
| Nombre de chambre(s) | 2 |
| Nombre de salle(s) de bain | 1 |
| Nombre WC | 1 |
| Cuisine | Cuisine équipée |
| Chauffage | Individuel / électrique |
| Cave | Non |
| Terrasse | OUI |

Secteur

| | |
|------------|-----------|
| Exposition | EST-OUEST |
|------------|-----------|

Aspects financiers

| | |
|--------------------|--------|
| Charges mensuelles | 110 € |
| Taxe foncière | 1200 € |

Surfaces

| | |
|----------------|------------------|
| Surface | 63m ² |
| Surface séjour | N/C |



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki