

Appartement T3 de 58m² à Marseille 13008, Avenue du Prado

319 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

8ème. FARGES/PRADO. Lumineux T3 de 58m² au 4ème étage dans une résidence de standing de 2014. Vaste séjour avec cuisine équipée, 2 chambres avec rangements intégrés, salle de bains et des WC séparés. Très grand Box en sous-sol avec électricité. Appartement de qualité avec de nombreux rangements, équipé de la climatisation réversible gainable et de volets roulants électriques. Emplacement de 1er ordre, à proximité des commerces et du marché du Prado, bus et métro, Hôpital St Joseph, écoles et collèges et axes autoroutiers. CONTACTEZ Valerie Sonigo au 0646758445 tous les jours.

Informations financières : La taxe foncière est de 1816€ Les charges sont de 183€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Valérie Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 860, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

A

DPE VIERGE

G

Indice d'émission de gaz à effet de serre

A

GES VIERGE

G

 112 Avenue du Prado, Marseille, France, 13008



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2014
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine équipée
Chauffage	Collectif / air_pulse
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	EST
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	183 €
Taxe foncière	1816 €

Surfaces

Surface	58m ²
Surface séjour	N/C



Votre agent de secteur

Valérie Sonigo

0646758445

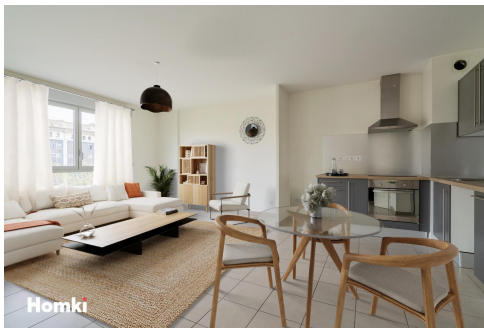
valerie.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com



Homki



Homki



Homki



Homki



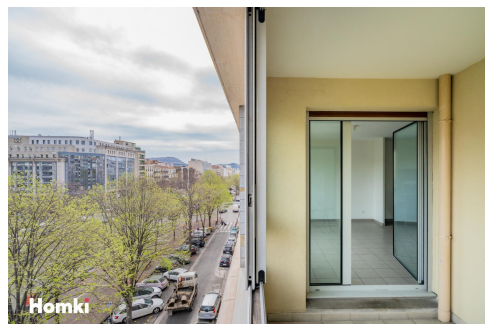
Homki



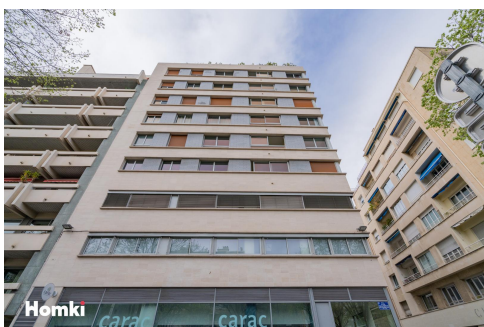
Homki



Homki



Homki



Homki



Homki