

Appartement T3 de 75m² à Marseille 13010, Avenue de Toulon

229 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Ascenseur

Description

Appartement T3/4 de 75 m², situé avenue de Toulon, dans l'immeuble "Le Savoie", bien entretenu. Situé au 3ème étage avec ascenseur. Venez découvrir cet agréable appartement de type 3/4 de 75 m². Le bien est en très bon état général, avec une belle pièce de vie offrant une vue sur Notre-Dame, ainsi qu'une cuisine séparée et équipée donnant sur une loggia. Son espace nuit se compose de deux chambres, d'une salle d'eau avec des WC séparés, et de deux espaces dressing. (Double vitrage, climatisation, fibre). Une cave complète le bien. À découvrir ! Informations financières : La taxe foncière est de 1535€ Les charges sont de 120€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Pierre Chabert, agent commercial immatriculé au RSAC de Aix-en-Provence sous le numéro 880 335 401, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
134 kWh/m ² .an	4* kg CO ₂ /m ² .an	C

152 Avenue de Toulon, Marseille, France, 13010



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1970
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	Individuel électrique

Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	120 €
Taxe foncière	1535 €

Surfaces

Surface	75m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Pierre Chabert

0612786213

pierre.chabert@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com



Homki



Homki



Homki



Homki



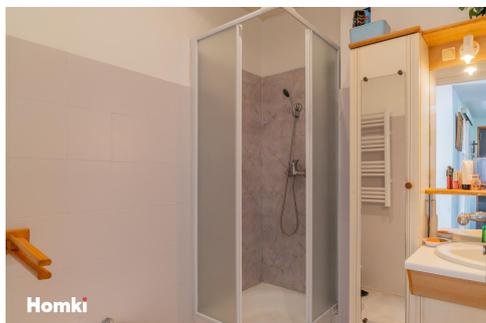
Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki



Homki