

Appartement T3 de 36m² à Marseille 13016, Boulevard Henri Michel

100 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

16ème. Boulevard Henri Michel. T2/3 de 37m² en REZ DE TERRASSE dans une petite résidence calme et fermée. Cuisine de 12m² donnant sur terrasse privative et ensoleillée de 6m², salon de 12m² (ou 2ème chambre), chambre de 10m², salle d'eau. En bon état et disponible immédiatement. À VOIR! 100000€. Contactez-moi directement au 06.68.39.61.13 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus ! Informations financières : La taxe foncière est de 290 €. Les charges mensuelles sont de 63 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

A **DPE VIERGE** **G**

Indice d'émission de gaz à effet de serre

A **GES VIERGE** **G**

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

37 Boulevard Henri Michel, 13016 Marseille, France, 13016



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1900
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	Individuel / électrique

Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	63 €
Taxe foncière	290 €

Surfaces

Surface	36m ²
Surface séjour	12m ²

