

Appartement T3 de 66m² à Suresnes 92150, Boulevard Henri Sellier

450 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Parking



Ascenseur

Description

Lumineux appartement de 3 pièces, rénové, avec ascenseur Découvrez en exclusivité avec Homki ce charmant appartement de 65,83m², idéalement niché au 2ème étage d'un immeuble bien entretenu sur le boulevard Henri Sellier. Ce bien lumineux et traversant offre une belle entrée avec des rangements astucieux, un séjour accueillant ouvrant sur une véranda offrant une vue dégagée, et une cuisine aménagée et équipée. L'espace nuit comprend deux chambres avec placards intégrés, une salle d'eau et des WC séparés pour plus de confort. Les résidents bénéficient d'un parking extérieur et d'une cave, des atouts supplémentaires de cette résidence. Homki souligne particulièrement la luminosité naturelle de cet appartement ainsi que sa proximité avec le Bois de Boulogne, offrant un cadre de vie agréable. Situé dans le quartier familial de "République" à Suresnes, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques pas des commerces locaux et du centre-ville. Les transports en commun sont également facilement accessibles, avec la ligne J du Transilien, la station "Le Val d'Or", le tram T2 et plusieurs lignes de bus à proximité. Profitez de la proximité immédiate du golf et de l'hippodrome de Saint-Cloud, ainsi que du Bois de Boulogne à seulement 15 minutes. Informations financières : Taxe foncière : 958€ Charg...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

208 kWh/m ² .an	62* kg CO ₂ / m ² .an	E
-------------------------------	---	---

📍 149 Boulevard Henri Sellier, 92150 Suresnes, France, 92150



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée équipée
Chauffage	Central / au_sol
Nombre de parking(s)	1
Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	320 €
Taxe foncière	958 €

Surfaces

Surface	66m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Julien Benhamou

+33650251159

julien.benhamou@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

