

Appartement T3 de 65m² à Toulon 83100, Avenue de Forbin

143 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

Exclusivité à ne pas rater ! Appartement à rénover sur 3 côtes de 65m², 3 pièces, lumineux, avec balcon sur séjour exposée sud, avec une vue dégagée au 3ème et dernier étage sans ascenseur d'un petit immeuble proche de la piste cyclable et des accès autoroute. Ce bien se compose : d'un grand séjour de 26m² ouvert sur balcon, une cuisine meublée avec la possibilité d'ouvrir sur le séjour, 2 chambres, une salle d'eau et des WC indépendants. Situé dans une petite copropriété vous saurez apprécier sa proximité avec les commodités (quelques minutes de la L2 à proximité de commerces, écoles, collège, lycée et faculté). Informations financières : La taxe foncière est de 1405 €. Les charges mensuelles sont de 50 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Cathy Ballester, agent commercial immatriculé au RSAC de Toulon sous le numéro 853 258 192, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



 172 Avenue de Forbin, Toulon, France, 83100



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	Individuel / gaz
Cave	OUI
Balcon	2

Secteur

Exposition TRAVERSANT SUD-NORD

Aspects financiers

Charges mensuelles	50 €
Taxe foncière	1405 €

Surfaces

Surface	65m ²
Surface séjour	26m ²

Votre agent de secteur

Cathy Ballester

+33667936633

cathy.ballester@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

