

Appartement T3 de 75m² à Tourcoing 59200, Boulevard de l'Égalité

130 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Parking



Ascenseur

Description

Beau potentiel, appartement T3 de 75m², traversant situé non loin du centre-ville de Tourcoing. Le bien se compose d'une belle pièce à vivre lumineuse, une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés. Idéalement situé, proche des commerces, à deux pas des transports en commun métro et bus. Une cave et un garage complètent le tableau. De plus, la copropriété offre un lieu de vie sécurisé et agrémenté d'un parc réservé. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Informations financières : La taxe foncière est de 1278€ Les charges sont de 264 €/mois Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Isabelle Swora, agent commercial immatriculé au RSAC de Lille, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

261 kWh/m ² .an	55* kg CO ₂ / m ² .an	E
-------------------------------	---	---

273 Boulevard de l'Égalité, Tourcoing, France, 59200



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1967
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée équipée
Chauffage	Collectif / gaz
Nombre de box(s)	1
Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	TRAVERSANT
------------	------------

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1278 €

Surfaces

Surface	75m ²
Surface séjour	22m ²

Votre agent de secteur

Isabelle Swora

0605456301

isabelle.swora@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

