

Appartement T3 de 68m² à Viry 74580, Chemin de la Gabelle

329 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

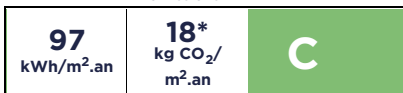
Description

Bel appartement de type 3 de 68m² avec un balcon, lumineux, dans une résidence de 2015 bien entretenue et dans un cadre agréable et verdoyant à proximité du centre de Viry. L'appartement se compose d'une entrée desservant une agréable pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée donnant sur un balcon de 9m² exposé Sud-Ouest. Deux belles chambres de 12 et 13m² avec des placards aménagés, une salle de bains et des WC séparés. L'appartement dispose d'un double box en enfilade de 30m². L'appartement est situé à seulement 3 minutes en voiture du centre de Viry et à deux pas des commerces de proximité. Homki adore : son emplacement géographique, sa luminosité, ses prestations. Informations financières : Les charges sont de 100 €. La taxe foncière est de 1200 €. Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions



Votre agent de secteur

Solenne Morel

+33648087497

solenne.morel@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

60 Chemin de la Gabelle, Viry, France, 74580



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	2015
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / gaz
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD-OUEST
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	100 €
Taxe foncière	1200 €

Surfaces

Surface	68m ²
Surface séjour	N/C

