

Appartement T4 de 88m² à Lyon 69007, Rue Professeur Grignard

425 000 €

Frais fixes compris 2 990 €



Ascenseur

Description

En exclusivité chez Homki ! Économisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2 990 euros. Estimation, visites, suivi du dossier par votre agent référent. LUMINEUX, TRAVERSANT, REFAIT A NEUF Je vous invite à découvrir ce joli appartement situé au 4ème étage sur 8. Vous serez charmés par sa luminosité, son calme, et saurez profiter de ses beaux volumes. Agencé sur 88 m² il se compose comme suit: 1 entrée, 1 belle pièce de vie 1 cuisine séparée 3 chambres 1 salle de bain, 1 wc séparé, 1 cave. A l'entrée de l'immeuble vous pourrez bénéficier d'un local à vélos. Proche des commerces, écoles, crèches, situé à deux pas de la place Jean Macé. notre avis: vous apprécierez le charme de cet appartement et sa situation idéale coup de cœur assuré, à visiter sans tarder!!

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



64 Rue Professeur Grignard, 69007 Lyon, France, 69007



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée
Chauffage	N/C
Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	235 €
Taxe foncière	212 €

Surfaces

Surface	88m ²
Surface séjour	26m ²



Votre agent de secteur

Jean-Phillipe Termoz

0695464751

jean-phi@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

