

Appartement T4 de 70m² à Marseille 13014, Rue Saint-André

129 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

MARSEILLE 13014, Rue Saint André, votre agence HOMKI vous propose cet appartement de type 4 de 70m² au 1er étage d'une résidence. Il se compose d'un séjour de 21m², trois chambres (11,8m², 12m² et 12m²), une salle d'eau, des WC. Vendu avec locataire en place, loyer : 955 euros hors charges (1015 euros avec charges). INVESTISSEMENT LOCATIF, Rentabilité importante. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Loris Queyrel, agent commercial immatriculé au RSAC de Aix-en-Provence sous le numéro 821 553 443, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

208 kWh/m ² .an	6* kg CO ₂ /m ² .an	D
--------------------------------------	---	----------

32 Rue Saint-André, 13014 Marseille, France, 13014



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1954
Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	Individuel électrique
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	70m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Loris Queyrel

0413680202

loris.queyrel@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

