

# Appartement T4 de 70m<sup>2</sup> à Marseille 13015

## 155 590 €

Frais fixes compris 2 990 €



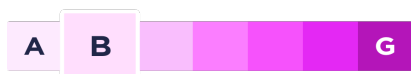
## Description

15eme. PROCHE GRAND LITTORAL. T4 (ancien T3) traversant de 70m2 avec BELLE TERRASSE DE 20m2 (petite vue mer) situé dans une jolie résidence de 2008. Séjour avec cuisine ouverte équipée donnants sur TERRASSE exposée sud-est, 2 chambres de 12 et 11m2 avec rangements et une 3eme chambre plus petite pour enfant ou bureau, salle de bains, wc. BELLES PRESTATIONS POUR CET APPARTEMENT EN PARFAIT ETAT. Un box et une place de parking extérieure. A VOIR ! 155590EUR. Contactez Franck SONIGO au 0668396113 de 8h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus !

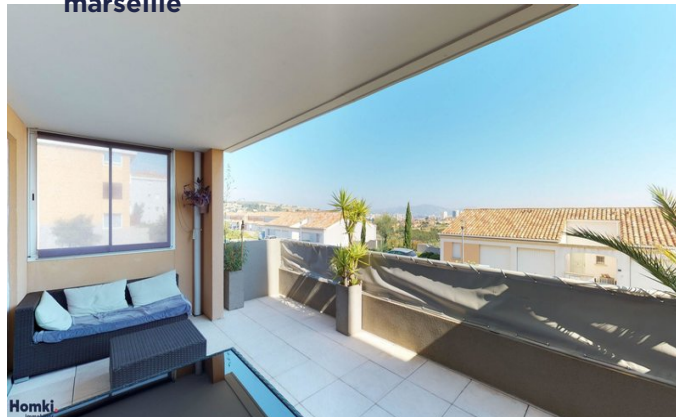
## Diagnostic de performance énergétique



## Indice d'émission de gaz à effet de serre



1 Rue Antoine Casubolo Résidence Terrasse de la Méditerranée. R point foresta, 13015 marseille



## Caractéristiques

### Principales

Étage	1 / 0
Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Américaine équipée
Chauffage	N/C
Nombre de parking(s)	1
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

### Secteur

Exposition	Sud-Est
------------	---------

### Aspects financiers

Charges mensuelles	110 €
Taxe foncière	N/C

### Surfaces

Surface	70m <sup>2</sup>
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

**Franck Sonigo**

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

## Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

