

Appartement T5 de 75m² à Marseille 13009, Square Jean Bouin

235 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

9ème. SQUARE JEAN BOUIN. T5 traversant de 75 m² entièrement rénové en rez-de-chaussée dans une résidence des années 1960. Séjour lumineux avec cuisine américaine équipée donnant sur balcon. 4 chambres dont une sur un 2ème balcon, 2 salles d'eau et WC séparés. Nombreux rangements. À proximité immédiate des transports (métro et futur tramway), écoles, collèges et crèche, tous commerces. Parking collectif sécurisé. Une cave vient compléter ce bien. Idéal grande famille ou investisseurs pour collocation. Vendu meublé ! 235000€. CONTACTEZ Valerie Sonigo au 0646758445 tous les jours. Informations financières : La taxe foncière est de 1000€ Les charges sont de 135€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Valérie Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 860, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Valérie Sonigo

0646758445

valerie.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

13 Square Jean Bouin, 13009 Marseille, France, 13009



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1960
Nombre de pièce(s)	5
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	2
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel/electrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	OUI
Balcon	2

Secteur

Exposition	SUD-EST
------------	---------

Aspects financiers

Charges mensuelles	135 €
Taxe foncière	1000 €

Surfaces

Surface	75m ²
Surface séjour	16m ²

