

Appartement T5 de 100m² à Seyssinet-Pariset 38170, Rue Georges Maeder

255 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

Comment allier verdure, calme et proximité de la ville ? Et bien, suivez-moi sur l'accueillante commune de Seyssinet-Pariset et poussons la porte de ce charmant T5 de 100m². - 4 chambres - 2 salles d'eau, WC séparés - Très nombreux rangements - Vaste pièce de vie de plus de 38m² - Une magnifique cuisine équipée, ouverte, de la marque Perene - Cellier - Fenêtres en PVC, double vitrage et volets roulants solaires. - Chauffage collectif, au sol, en résille électrique. - Cave Possibilité de garage en supplément. Transport en commun, centre commercial et toutes autres commodités sont à proximité immédiate. DPE : C. Informations financières : La taxe foncière est de 1851€. Libre 1er septembre 2024 Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Suzy Regnery, agent commercial immatriculé au RSAC n° 824474449, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

165 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

20 Rue Georges Maeder, Seyssinet-Pariset, France, 38170



Homki

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1981
Nombre de pièce(s)	5
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	2
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine équipée
Chauffage	Collectif électrique
Nombre de box(s)	1
Cave	OUI
Balcon	1

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	331 €
Taxe foncière	1851 €

Surfaces

Surface	100m ²
Surface séjour	38m ²

Votre agent de secteur

Suzy Regnery

+33619403001

suzy.regnery@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

