

Maison de ville T5 de 130m² à Mèze 34140

263 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

À ne pas rater chez Homki !!! Emplacement idéal, hyper centre de Mèze sur l'esplanade. Découvrez cette maison au charme authentique avec son patio de 30m² sans vis-à-vis. Nichée en plein cœur de Mèze, vous serez séduits par toutes les commodités offertes par cet emplacement privilégié. Accès direct aux commerces, marchés, et plages à pied ! En rez-de-chaussée, une grande pièce de vie de 54m² avec cuisine, et des WC. Un grand patio de 30m², sans vis-à-vis, calme, avec barbecue et cuisine extérieure, idéal pour profiter des belles journées en plein air. Au premier étage, un second salon de 16m², un grand espace dressing, une buanderie, une salle d'eau lumineuse et moderne avec WC et une chambre de 11m². Au second, vous trouverez un couloir avec puits de lumière desservant deux chambres de 20m² et 19m², une salle d'eau avec des WC. Homki aime : L'emplacement idéal au cœur de Mèze. Le grand espace extérieur. Les prestations offertes par cette maison, alliant charme et modernité. Informations financières : La taxe foncière est de 1952€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Sébastien Berenguel, agent commercial immatriculé au RSAC de Montpellier sous le numéro 811 408 806, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et t...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

| | | |
|------------------------------|---|---|
| 68 kWh/m ² .an | 12* kg CO ₂ / m ² .an | C |
|------------------------------|---|---|

Votre agent de secteur

Sébastien Berenguel

0661865077

sebastien.berenguel@homki-immobilier.com

34140 Mèze



Caractéristiques

Principales

| | |
|----------------------------|------------|
| Nombre de pièce(s) | 5 |
| Nombre de chambre(s) | 3 |
| Nombre de salle(s) de bain | 2 |
| Nombre WC | 3 |
| Cuisine | Americaine |
| Chauffage | Individuel |
| Cave | Non |
| Terrasse | OUI |

Secteur

| | |
|------------|-----------|
| Exposition | EST-OUEST |
|------------|-----------|

Aspects financiers

| | |
|--------------------|--------|
| Charges mensuelles | 0 € |
| Taxe foncière | 1952 € |

Surfaces

| | |
|----------------|-------------------|
| Surface | 130m ² |
| Surface séjour | 54m ² |

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

