

Maison/villa T3 de 55m² à Oraison 04700, Lotissement la Treille

155 000 €

Frais fixes compris 2 990 €



Extérieur

Description

En exclusivité chez Homki ! Économisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2 990 euros. Estimation, visites, suivi du dossier par votre agent référent.

A vendre sur Oraison, dans le quartier calme et résidentiel de la Treille, maison traverssante T3 de 54m² avec terrasse et jardin.

Elle se compose en rdc d'une cuisine meublée non équipée, ouverte sur la pièce à vivre avec accès sur l'espace terrasse et le jardin que vous apprécierez sans vis à vis et plein Sud, d'une salle d'eau et un wc. L'étage dessert 2 jolies chambres sous toits avec placards coulissants.

Les radiateurs électriques sont neufs et à 'inertie', toutes les ouvertures sont en double-vitrages avec volets roulants électriques. L'isolation est très bonne. Aucun travaux n'est à prévoir.

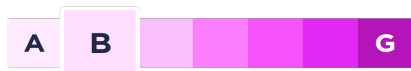
Possibilité de mettre 2 véhicules devant l'entrée principale de la maison.

(Construction de 2003, pas de charge de copropriété).

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Vanessa Boileau

0643795477

vanessa.boileau@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

Oraison, France, 04700 oraison



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2003
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Américaine
Chauffage	Individuel électrique radiateur
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	148m ²

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	55m ²
Surface séjour	15m ²



Homki



Homki