

Maison/villa T5 de 105m² à Le plan-De-La-Tour 83120

669 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Parking

Piscine

Description

Le Plan-de-la-Tour - Hameau des Brugassières Superbe villa récente et de PLAIN PIED (construction 2013, DPE A- GES A) Maison 5P de 105m², très lumineuse, avec de beaux volumes et décorée avec goût, son agencement a tout pour vous séduire : Très spacieuse pièce à vivre de 55m² avec poêle à bois, cuisine américaine équipée. 3 belles chambres de 11m², 9m² et 10m² + une chambre parentale avec dressing, une salle de bains avec baignoire et douche ainsi que des WC et de nombreux placards. Chauffage : Climatisation réversible et poêle à bois. Pour compléter le bien, un GARAGE de 25m², une cuisine d'été, et une PISCINE de 7x3m. Exposition SUD. HOMKI adore : COUP DE CŒUR pour sa situation sur un terrain de 806m². Informations financières : La taxe foncière est de 1200 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Cathy Fabiano, agent commercial immatriculé au RSAC de Draguignan sous le numéro 453 486 110, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! 06 48 69 61 00. Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

61 kWh/m ² .an	1* kg CO ₂ /m ² .an	A
------------------------------	--	---

Votre agent de secteur

Cathy Fabiano

+33413680202

cathy.fabiano@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

83120 Le Plan-de-la-Tour



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2013
Nombre de pièce(s)	5
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	2
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	N/C
Nombre de box(s)	2
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	806m ²

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1075 €

Surfaces

Surface	105m ²
Surface séjour	55m ²

