

Maison/villa T5 de 113m² à Le rove 13740, Avenue du Logis Neuf

449 000 €

Frais fixes compris 2 990 €



Extérieur

Parking

Piscine

Description

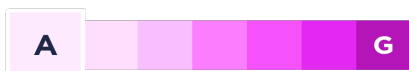
En exclusivité chez Homki ! Économisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2 990 euros. Estimation, visites, suivi du dossier par votre agent référent.

Commune du Rove 13740 : idéalement située dans un secteur recherché et calme, Maison récente R+1 (2014) de type 5 de 113 m2 sur une parcelle de 281m2 avec piscine et terrasse le tout exposé Sud Ouest. Cette maison vous séduira par son agencement optimal, son esprit moderne et épuré, ses matériaux de qualités, sa luminosité et ses extérieurs. La maison se compose comme suit en RDC : une entrée avec rangements, une belle pièce de vie avec cuisine équipée de 36m2 le tout donnant sur l'extérieur, un wc, une grande buanderie de 17m2 et une suite parentale avec salle d'eau privative de 17m2. A l'étage 3 chambres de 10m2 et 12 m2 - l'ensemble avec rangements et une salle de bains avec wc séparés. La maison dispose d'un stationnement couvert.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Robin Ricaut
0658400773

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

57 avenue du logis neuf , 13740 Le Rove



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2014
Nombre de pièce(s)	5
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	2
Cuisine	Américaine équipée
Chauffage	Individuel
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	281m ²

Secteur

Exposition **Sud-Est-Ouest**

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	113m ²
Surface séjour	36m ²

