

Maison/villa T6 de 139m² à Corcelles-En-Beaujolais 69220

275 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Piscine

Description

A mi-chemin entre Corcelles-en-Beaujolais et Belleville, venez visiter cette maison rénovée en 2020 qui vous offrira un confort de vie agréable par ses beaux volumes et ses commodités accessibles en quelques minutes en voiture. Vous trouverez de plain pied une vaste cuisine équipée et son séjour, des WC, une salle de bains et une chambre. A l'étage, une suite parentale avec dressing et salle de bains, 2 chambres supplémentaires et une salle d'eau. Les extérieurs sont bien exposés et bénéficient de nombreux rangements, vous apprécierez le jardin d'un côté et les dépendances de l'autre. Cet ancien corps de ferme rénové en 2020, est prêt à vivre et ses équipements techniques en font un ensemble confortable et économique. Informations financières: La taxe foncière est de 379€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Anthony Compte, agent commercial immatriculé au RSAC de Villefranche-Tarare sous le numéro 822 691 416, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

188 kWh/m ² .an	6* kg CO ₂ / m ² .an	D
-------------------------------	--	---

69220 Corcelles-en-Beaujolais



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	6
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	2
Nombre WC	2
Cuisine	Separée equipée
Chauffage	Individuel / pompe_a_chaleur
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	430m ²

Secteur

Exposition	SUD-EST
------------	---------

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	379 €

Surfaces

Surface	139m ²
Surface séjour	23m ²

Votre agent de secteur

Anthony Compte

0761670458

anthony.compte@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

