

Maison/villa T3 de 78m² à Antibes 06600, Impasse Saint-Joseph

370 000 €

Frais fixes compris 2 590 €



Parking

Description

En exclusivité chez Homki ! Économisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2 590 euros. Estimation, visites, suivi du dossier par votre agent référent.

Au coeur du vieil Antibes, calme absolu et tranquillité pour cette jolie maison de ville sur 2 niveaux. Située au bout d'une petite impasse vous serez à deux pas des remparts, du port et de la place nationale. Au RDC, vous profiterez d'une cuisine séparée toute équipée avec salle à manger, un salon avec cheminée de 23m² pouvant accueillir un coin nuit. A l'étage, un bureau pouvant faire office de petite chambre d'appoint et une grande chambre de 14m² avec sa belle salle d'eau rénovée et son second WC. Pour votre confort : double vitrage, climatisation réversible, peinture récente, possibilité de box en location (contrat à reprendre). Authenticité, charme et confort vous séduiront !

French Riviera - Antibes - Heart of Old Town - Peace and quiet for this nice townhouse on 2 levels. Living room, kitchen entirely equipped, bedroom, office, bathroom, 2 WC. Walking distance of the shops, beach, fortifications and the harbor. Nice renovation full of charm and character. Air conditioner. Possible underground box rent

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Natalia Sanchez
0680114483

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

9 Impasse Saint-Joseph, 06600 Antibes, France , 06600



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	2
Cuisine	Séparée équipée
Chauffage	Individuel gaz radiateur
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	Nord-Sud
------------	----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	78m ²
Surface séjour	22m ²