

Appartement T2 de 52m² à Marseille 13002, Rue de l'Évêché

169 800 €

Frais fixes compris 2 990 €

 96 rue de l'évêché, 13002 marseille

Description

En exclusivité chez Homki ! Économisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2 990 euros. Estimation, visites, suivi du dossier par votre agent référent.

HOMKI vous invite à découvrir EN EXCLUSIVITE un bel appartement au 96 rue de l'Évêché 13002 Marseille, dans le quartier de la Major et aux abords du Panier. Au dernier étage d'un bel immeuble ancien (ancienne annexe de la Vieille Charité), un beau type 2 d'une superficie de 51 m², rénové dans un esprit moderne mettant en valeur le cachet de l'ancien et conservant son esprit cosy.

L'appartement se compose d'un grand séjour avec cuisine équipée de 33m², d'une grande chambre de 13 m² avec rangements et d'une jolie salle d'eau moderne avec wc séparé. A découvrir !



Diagnostic de performance énergétique

A **DPE VIERGE** **G**

Indice d'émission de gaz à effet de serre

A **GES VIERGE** **G**

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1800
Étage	4 / 4
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Américaine équipée
Chauffage	Individuel électrique radiateur
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition N/C

Aspects financiers

Charges mensuelles	60 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	52m ²
Surface séjour	33m ²

Votre agent de secteur

Robin Ricaut

0658400773

robin.ricaut@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

