

Appartement T3 de 56m² à Marseille 13005

135 000 €

Frais fixes compris 2 990 €



Extérieur



Belle vue

Description

5ème. Rue JEAN MARTIN. T3 TRAVERSANT et CLIMATISE de 56m² au 3ème étage (sans ascenseur) d'un immeuble semi récent avec parking collectif. Entrée, séjour donnant sur balcon, grande cuisine (10m²) équipée avec loggia, 2 chambres dont une de 12m², Salle d'eau à rafraichir. Très bien situé, à proximité tramway, metro, bus, commerces, ecoles et colleges. FAIBLES CHARGES (65EUR par mois) A VOIR ! 135000EUR. Contactez Franck SONIGO au 0668396113 de 8h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus !

47 rue Jean Martin , 13005 marseille



Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Caractéristiques

Principales

| | |
|----------------------------|---------------------------------|
| Année de construction | 1958 |
| Étage | 3 / 5 |
| Nombre de pièce(s) | 3 |
| Nombre de chambre(s) | 2 |
| Nombre de salle(s) de bain | 1 |
| Nombre WC | N/C |
| Cuisine | Séparée équipée |
| Chauffage | Individuel électrique radiateur |
| Cave | Non |
| Balcon | 1 |

Secteur

| | |
|------------|-----------|
| Exposition | Est-Ouest |
|------------|-----------|

Aspects financiers

| | |
|--------------------|------|
| Charges mensuelles | 65 € |
| Taxe foncière | N/C |

Surfaces

| | |
|----------------|------------------|
| Surface | 56m ² |
| Surface séjour | N/C |

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

