

Appartement T3 de 60m² à Marseille 13008, Rue Gaz du Midi

179 000 €

Frais fixes compris 2 990 €



Extérieur



Ascenseur

Description

8ème. ROUET. Rue du Gaz du midi. T3 de 61m² traversant avec ascenseur dans immeuble bien entretenu. L'appartement est entièrement parqueté avec un séjour donnant sur une impasse, cuisine séparée avec balcon sur cour intérieure, 2 chambres (11,80m² et 9,70m²) dont une sur balcon, salle de bains et wc séparés. Cave. Au calme et à proximité immédiate des commerces, écoles et collèges, marché du Prado, métro et axes autoroutiers. Prévoir rafraichissements. 179000€. CONTACTEZ Valerie Sonigo au 0646758445 tous les jours jusqu'à 23H30.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Rue Gaz du Midi, Marseille, France, 13008



Diagnostic de performance énergétique

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée
Chauffage	Collectif
Cave	OUI
Balcon	1

Secteur

Exposition	EST-OUEST
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	190 €
Taxe foncière	1044 €

Surfaces

Surface	60m ²
Surface séjour	N/C



Votre agent de secteur

Valérie Sonigo

0646758445

valerie.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

