

Appartement T3 de 116m² à Villeurbanne 69100, Rue Magenta

350 000 €

Frais fixes compris 2 590 €



Extérieur

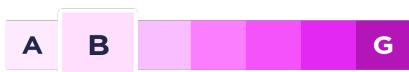
Description

En exclusivité chez homki! Économisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2590 EUR. Estimation visite suivi du dossier par votre agent référent. A découvrir sans tarder, appartement de type 3 de 116m² en plein coeur de Villeurbanne/République. Au rez-de-chaussée, ce bien offre une grande pièce de vie offrant de beaux volumes grâce à sa hauteur sous plafond, une cuisine entièrement équipée, prolongée d'un espace dinatoire, le tout donnant sur une terrasse en intérieur de cour, une buanderie et un WC. Le niveau supérieur dominant dessert l'espace de nuit composé de deux chambres, un dressing, une salle de bain moderne avec douche à l'italienne et baignoire ainsi qu'un bureau. Entièrement renové, cet appartement dégage une ambiance à la fois épurée et chaleureuse.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



85 rue magenta , 69100 Villeurbanne



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1

Cuisine **Séparée équipée**
 Chauffage **N/C**

Cave **Non**
 Terrasse **OUI**

Secteur

Exposition **N/C**

Aspects financiers

Charges mensuelles **0 €**
 Taxe foncière **N/C**

Surfaces

Surface **116m²**
 Surface séjour **N/C**



Votre agent de secteur
Jerome Rebouillat
 0634097481

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006
 Tél. +33(0)4 13 68 02 02
 www.homki-immobilier.com