

Appartement T3 de 59m² à Marseille 13015, Traverse Adoul

112 000 €

Frais fixes compris 2 990 €

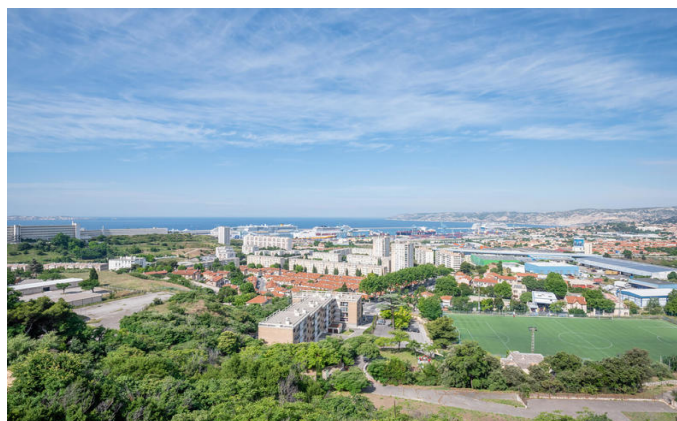


Belle vue

Description

15ème. Résidence Saint Louis. T3 lumineux ENTièrement RÉNOVÉ de 60m² dans une jolie résidence paisible avec parc. Au 4ème et dernier étage (sans ascenseur) chaque pièce principale bénéficie d'une superbe vue sur la mer. Séjour, cuisine ouverte équipée, loggia de 4m², 2 chambres, salle d'eau, wc séparés, cave, parking collectif. En parfait état, au calme et sans vis à vis. Aucun travaux à prévoir dans le bien, parties communes et façades refaites il y a moins de 2 ans. A VOIR ! 112000€. Contactez Franck SONIGO au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus !

24 Traverse Adoul, Marseille, France, 13015



Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1970
Étage	4 / 4
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel
Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	SUD-OUEST
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	100 €
Taxe foncière	650 €

Surfaces

Surface	59m ²
Surface séjour	23m ²

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

