

Appartement T4 de 85m² à Eybens 38320, Avenue de Bresson

220 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

Explorez le potentiel de cet appartement idéalement situé au 2^e étage d'une résidence sans ascenseur. Laissez-vous séduire par un vaste séjour baigné de lumière, trois chambres d'environ 10m² chacune, une salle de bains et une salle d'eau pour votre confort quotidien. La cuisine bien agencée et les WC séparés ajoutent une touche de praticité, tandis qu'une remise offre un espace supplémentaire. Certes, des travaux sont à prévoir, mais imaginez la possibilité de personnaliser cet espace selon vos goûts et besoins, transformant cette résidence en votre havre de rêve. Et ce n'est pas tout – une cave complète cet ensemble, offrant du stockage supplémentaire pour répondre à vos besoins. Saisissez cette opportunité de créer votre propre oasis au cœur de cette résidence. Avec un peu d'imagination et d'efforts, cet appartement peut devenir le foyer idéal pour une vie urbaine épanouissante. Ne manquez pas cette chance de concrétiser votre vision et d'investir dans un bien aux multiples possibilités. Informations financières : La taxe foncière est de 1579€ Les charges sont de 115€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Katty Forest, agent commercial immatriculé au RSAC de 880 294 491, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et t...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

248 kWh/m ² .an	8* kg CO ₂ / m ² .an	D
-------------------------------	--	---

Votre agent de secteur

Katty Forest

0606847261

katty.forest@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

7 Avenue de Bresson, 38320 Eybens, France, 38320



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	2
Nombre WC	1
Cuisine	N/C
Chauffage	Individuel électrique
Cave	OUI
Balcon	1

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	115 €
Taxe foncière	1579 €

Surfaces

Surface	85m ²
Surface séjour	N/C

