

Appartement T4 de 91m² à Marseille 13008, Impasse des Capriers

415 000 €

Frais fixes compris 2 990 €



Extérieur

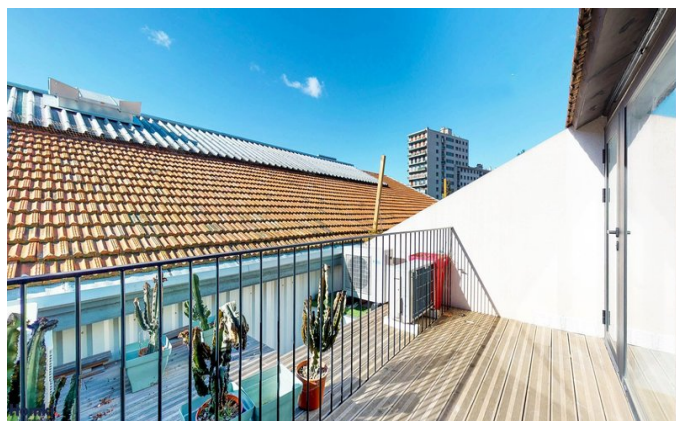


Parking



Belle vue

 5 IMPASSE CAPRIERS , 13008 Marseille



Description

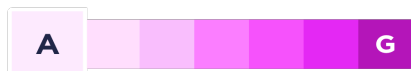
En exclusivité chez Homki ! Économisez sur la vente et l'achat de vos biens grâce à notre prix fixe de 2 990 euros. Estimation, visites, suivi du dossier par votre agent référent.

Secteur recherché, proche Avenue de Mazargues : Appartement de type 4 de 91m² en duplex. Le bien se compose : Au rez-de-chaussée : un BEL ESPACE DE VIE de 37m² AVEC TERRASSE de 19m² ET JACUZZI, une suite parentale de 18m² avec salle d'eau, dressing et puis de lumière. A l'étage : 2 chambres de 10,5 et 10m², une salle de bains et une terrasse de 7m² coté ouest. Le bien est au calme et n'a aucun vis à vis. Exposition Est Ouest. Une place de parking double vient compléter l'appartement.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2014
Étage	1 / 1
Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	3
Cuisine	Américaine équipée
Chauffage	Individuel
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	Est-Ouest
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	178 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	91m ²
Surface séjour	37m ²

Votre agent de secteur

Hélène Mattout

0609970400

helene.mattout@homki-immobilier.com

Homki Marseille

112 Rue Dragon Marseille 13006

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

