

Maison/villa T4 de 83m² à Trets 13530

385 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

TRETS, chemin de Saint Jean, à 600m du centre du village, votre agence HOMKI vous propose cette maison de plain-pied de type 4 d'environ 83m² avec garage. Elle se compose d'une entrée donnant sur un séjour, une cuisine semi-ouverte, une partie nuit composée de trois chambres, une salle de bains et des WC. Vous profiterez d'une parcelle de terrain d'environ 629m² entièrement plate. Un léger rafraîchissement est à prévoir. Informations financières : La taxe foncière est de 1257 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Loris Queyrel, agent commercial immatriculé au RSAC de Aix-en-Provence sous le numéro 821 553 443, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
183 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ / m ² .an	D

13530 Trets



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1998
Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Sepee
Chauffage	Electrique
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Balcon	Non
Terrain	629m ²

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1257 €

Surfaces

Surface	83m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Loris Queyrel

0413680202

loris.queyrel@homki-immobilier.com

Homki Marseille

16 Rue de Locarno, 13005 Marseille

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

